

Harten verbinden onbepierkt

MET 26.000 WONINGEN, WAARIN CIRCA 60.000 HUURDERS GEHUISVEST ZIJN, PLUS 250 MEDEWERKERS OP DE LOONLUJST, LOOPT DE AGENDA VAN MARTY VAN DAM (1964) SNEL VOL. IN DE DEBUUTEDITIE VAN LIMBURGSE ZAKEN VROUWEN MAKEN WE KENNIS MET DE DIRECTEUR MENS & MAATSCHAPPIJ VAN WONEN LIMBURG. ZE LAAT IN DAT VERHAAL AL WETEN DAT ZE NIET ONRUSTIG WORDT VAN OVERVOLLE DAGEN. MARTY RIJDT IE- DERE DAG MET PLEZIER VAN HAAR WOONPLAATS HELMOND NAAR HET WONEN LIMBURG HUIS IN ROERMOND. "IK MAG ZOVEEL FANTASTISCHE DINGEN DOEN. DAAR KRIJG IK JUIST ENERGIE VAN", VERTELT ZE SPONTAAN. ZE IS TROTS OP DE DINGEN DIE BEWONERS (MET EEN KLEIN RUGGENSTEUNTJE) BEREIKEN EN WIL DAAROM HET VERHAAL VAN DRIE BIJZONDERE VROUWEN MET ONS DELEN. *Interview: Nicole Smallerzaers | Foto's: Sandra Huntjens*



Hoe is het met...

Marty van Dam

Editie I



NEJLA CELEBI

Limburgs grootste woningcorporatie is gevestigd in een prachtig rijksmonument. De voormalige BACO-fabriek dateert uit 1905 en kent een rijke gebruiksgeschiedenis. Sinds april 2013 biedt het pand onderdak aan Wonen Limburg, een corporatie die zich sterk maakt voor een beter leven. In de breedste zin van het woord. "We zijn een corporatie die niet de stenen, maar de mensen centraal stelt", aldus Marty die zich hiervoor met ziel en zaligheid inzet. "Met inspirerende oplossingen in woon- en leefomgevingen kunnen we een verschil maken in een mensenleven. Door samenwerking vergroten we de zelfredzaamheid van mensen in onze maatschappij. Zo creëren we met elkaar, voor iedereen een thuis."

De slogan 'Welkom thuis' is dan ook drieledig: welkom thuis in je huis, in je buurt en bij Wonen Limburg. Het gevoel van thuiskomen op een plek waar je gezien en gehoord wordt, met respect benaderd wordt en op ondersteuning kunt rekenen. Dat is onontbeerlijk in een mensenleven. "Dat is precies waar wij voor staan", zegt Marty. "Harten verbinden onbeperkt. Het begint dus met oprecht contact maken, samen in gesprek gaan, geïnteresseerd zijn in elkaars belevingswereld en drive. Vervolgens - mits bewoners daarvoor openstaan - kun je onderzoeken of je mensen met elkaar in verbinding kunt brengen, of manieren kunt vinden om hun talenten en interesses aan te wakkeren."

Ze legt uit dat de corporatie vanuit deze gedachte bruggen slaat met bewoners en maatschappelijke partners. "Maar, wanneer dit om welke reden dan ook niet gebeurt, proberen

we zelf barrières te doorbreken. Het liefst samen met de bewoners. Door de onderlinge verbinding ontstaan vaak heel mooie initiatieven. Alleen de aanraking al resulteert vaak in een prachtige opbloei van mensen."

Drie personen, waarbij Marty het groeiproces van dichtbij heeft meegemaakt; tevens drie personen, waar Marty enorm trots op is, schuiven aan om over hun persoonlijke situatie te vertellen. Sandra Sewalt-Houben (1985), Nejla Celebi (1975) en Cindy van der Varst (1976) zijn de corporatie dankbaar voor de hulp die ze hebben ontvangen.

De jongste dame, Sandra, is een directe collega die al tien jaar bij de corporatie werkt. "In het verleden werkte ik in de vestiging in Heerlen, waar ik zorgde dat alle vergader-ruimtes voorzien waren van koffie, thee, water en fruit. Op het moment dat het Wonen Limburg Huis opende, ben ik hier aan de slag gegaan. Ik werk drie dagen per week in de leefkeuken (overigens een prachtige open ruimte die bruisst van de levendigheid en net als de sfeer in het hele Wonen Limburg Huis toegankelijk en gastvrij is). "Het was een enorme overgang en door de plotselinge verandering ging even alles op slot", bekent ze eerlijk. "Ik ben gaan werken met een jobcoach en nu gaat het heel goed. Ik reis vanuit Brunssum heel relaxed met de trein, heb meer taken en verantwoordelijkheden gekregen en heel leuke contacten met alle medewerkers van Wonen Limburg. Ik voel dat ik echt bij de groep hoor en dat maakt me gelukkig."



CINDY VAN DER VARST



Al pratende concludeert ze dat ze eigenlijk een veel sprankelender mens is geworden. "Je bent een nog vrolijkere meid met een warm hart", reageert Nejla spontaan. De vrouwen kennen elkaar onder meer uit de leefkeuken, waarvan Nejla gebruik heeft mogen maken om haar doelen te verwezenlijken.

Naast diverse andere initiatieven heeft Nejla support gekregen van een kansmakelaar. Dit is een medewerker van Wonen Limburg die ambitieuze bewoners begeleidt, inspireert, scholing stimuleert en bewonersinitiatieven faciliteert. "Ondernemende bewoners zijn nodig voor een prettig leefbare buurt. Sommigen hebben zoveel ondernemerszin dat ze een eigen bedrijfje willen starten. De kansmakelaar ondersteunt deze mensen eveneens bij de eerste stappen naar het ondernemerschap", vult Marty aan. "Nejla is het schoolvoorbeeld van de ideale kandidaat."

Nejla, geboren in Turkije, verhuist op zevenjarige leeftijd naar Venlo, waar ze makkelijk een weg vindt tussen de andere basisschoolkinderen. Ze maakt zich vrij snel het Limburgse dialect eigen en doorbreekt alle vooroordelen met haar enthousiasme. Ook als ze minder aardig bejegend wordt, blijft Nejla handelen vanuit liefde, openheid en empathie. "In 1996 ben ik in Roermondse wijk Donderberg komen wonen en het verbaasde me dat buurtgenoten onderling weinig contact hadden. Met een aantal mensen hebben we daarom de stichting Multi koken & bewegen opgericht. Wij stimuleren mensen, die nét de aansluiting missen met de arbeids-



SANDRA SEWALT-HOUBEN

markt en/of leefomgeving, deel te nemen aan bijvoorbeeld een kookworkshop of gezellige groepsactiviteit om zo uit het sociale isolement te komen."

De opgewekte persoonlijkheid wil koste wat kost meer samenhang in de wijk scheppen en zet daarvoor diverse activiteiten op touw. Inmiddels doet ze dit met meer dan dertig vrijwilligers van verschillende culturele afkomst. "Susanne Scheepers en Roeland Cleuren (kansmakelaars) hebben me zo goed geholpen. Op hun advies ben ik later tevens een vof gestart, Celebi-sell, een cateringbedrijf in verrassende Turkse gerechten." Nejla is duidelijk een mensenmens, geïnspireerd door haar vader die voor zijn sociale betrokkenheid onlangs een koninklijke onderscheiding heeft ontvangen.

Cindy vertelt al net zo bevolgen over haar passie. Samen met haar man Eric, die helaas vorig jaar is overleden, heeft ze elf jaar geleden de stichting Werken met Eric & Cindy opgezet. Het doel is werkgevers te vinden die openstaan om mensen met een (fysieke) beperking een kans te geven op de arbeidsmarkt. "We proberen de beeldvorming te veranderen door onze ervaringen te vertellen. Hierdoor worden vaak ogen geopend en mogelijkheden gezien in plaats van beperkingen. In het hoofd werkt alles immers prima", spreekt ze vanuit haar hart. "Nu Eric is weggefallen ben ik nog gedreven om onze goals te bereiken."

In de periode dat de gezondheid van Eric achteruit is gegaan, heeft ze zich op andere dingen gericht, maar nu is de tem-



Y VAN DAM



‘Alleen de aanraking al resulteert vaak in een prachtige opbloei van mensen’

peramentvolle dame weer op dreef. “We hebben ooit een stageplek voor iemand geregeld bij Wonen Limburg. Later nodigde mijn contactpersoon me uit voor een kop koffie in het nieuwe gebouw. Tijdens dit gesprek vertelde ik onder meer over mijn studie Human Resource Management en viste spontaan naar een baan.” Zo gezegd, zo gedaan. Cindy, die niet verlegen is en een talent heeft om kansen te zien en te creëren, werkt tegenwoordig drie dagen per week op de afdeling HRM. Daar begeleidt ze een jongere met een Wajong-uitkering en de overige uren investeert ze in haar stichting. “Het is fijn dat bij Wonen Limburg mensen echt gezien worden. Kijk verder dan die eerste blik, ben nieuwsgierig en ga de dialoog aan om van elkaar te leren.”

“Communicatie is de sleutel tot de beweging die kan leiden naar nieuwe ontmoetingen en vandaaruit kan een nieuwe dyna-

miek ontstaan die resulteert in verbinding”, zegt Marty tot slot. Ze hoopt dat deze verbinding vervolg vindt. “Ons streven is om op menselijke wijze een verschil te maken, mensen te raken en te inspireren om elkaar met een open houding te benaderen. Als wij dit onze medewerkers en bewoners kunnen meegeven en zij dit verder verspreiden, kunnen we dit steeds verder doorgeven en mensen stimuleren tot de inzet van hun talent.”



wonen limburg

Willem II Singel 25
6041 HP Roermond
info@wonenlimburg.nl
www.wonenlimburg.nl